

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЦИМЛЯНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
ЦИМЛЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

РЕШЕНИЕ

21.11.2017

№ 53

г. Цимлянск

«О налоге на имущество физических лиц»

В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом муниципального образования «Цимлянское городское поселение», Собрание депутатов Цимлянского городского поселения

РЕШИЛО:

1. Ввести на территории муниципального образования «Цимлянское городское поселение» налог на имущество физических лиц.

2. Установить налоговые ставки по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) в отношении:

жилых домов, квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства:

Кадастровая стоимость объектов налогообложения	Ставка налога
до 6 000 000 рублей включительно	0,1 процента
от 6 000 000 рублей до 10 000 000 рублей включительно	0,2 процента
свыше 10 000 000 рублей включительно	0,3 процента

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса

Российской Федерации, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

3. Установить налоговую льготу, в виде полного освобождения от уплаты налога на имущество физических лиц, следующей категории налогоплательщиков:

а) дети-инвалиды (за исключением детей-инвалидов, находящихся на полном государственном обеспечении) и совместно проживающие с ними на территории Цимлянского городского поселения члены их семей (родители, несовершеннолетние братья и сестры).

Данная льгота предоставляется с учетом положений пунктов 2-7 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации.

Для получения налоговой льготы по выбранным объектам налогообложения, граждане Российской Федерации должны уведомить налоговый орган по своему выбору до 1 ноября года, являющегося периодом начиная с которого в отношении указанных объектов применяется налоговая льгота.

Налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, представляет в налоговый орган заявление о предоставлении льготы по налогу на имущество физических лиц и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, а именно:

– паспорт (оригинал и копия) – для налогоплательщиков, являющихся родителями ребенка-инвалида;

– свидетельство о рождении (оригинал и копия) – для налогоплательщиков, являющихся несовершеннолетними братьями и сестрами ребенка-инвалида;

– свидетельство о рождении ребенка-инвалида (оригинал и копия);

– справка, подтверждающая факт установления инвалидности, выдаваемая федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы (оригинал и копия);

– справка о составе семьи;

– справка о лицах, зарегистрированных по месту жительства ребенка-инвалида.

4. Признать утратившим силу решение Собрании депутатов Цимлянского городского поселения от 17.11.2015 № 116 «О налоге на имущество физических лиц».

5. Опубликовать настоящее решение в общественно-политической газете Цимлянского района «Придонье» и разместить на официальном сайте Администрации Цимлянского городского поселения в сети «Интернет».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию Собрании депутатов Цимлянского городского поселения по бюджету, налогам и собственности (Самсонов А.И.) и заведующего отделом экономики и финансов Администрации Цимлянского городского поселения Додонову Е.П.

Председатель Собрании депутатов –
Глава Цимлянского городского поселения

Т.Г.Крахмалец