

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЦИМЛЯНСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ЦИМЛЯНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.11.2017

№ 624

г. Цимлянск

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства, расположенного по адресу: Ростовская область, г. Цимлянск, ул. Ленина, 37/26

Рассмотрев заявление ИП Бетина Д.С. от 13.10.2017 г., в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Собрания депутатов Цимлянского городского поселения от 20.12.2012 № 22 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Цимлянский городской округ», принимая во внимание заключение о результатах публичных слушаний от 01.11.2017 г., рекомендации комиссии по внесению изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Цимлянский городской округ» от 07.11.2017 г., руководствуясь Уставом муниципального образования «Цимлянский городской округ»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить индивидуальному предпринимателю Бетину Дмитрию Сергеевичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже) в части увеличения:

- максимальной площади встроенного помещения торгового назначения до 222,9 кв.м. в строении 1, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:41:0010728:109, по адресу: Ростовская область, Цимлянский район, г. Цимлянск, ул. Ленина, 37/26;

- максимальной площади встроенного помещения торгового назначения до 111,9 кв.м. в строении 2, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 61:41:0010728:109, по адресу: Ростовская область, Цимлянский район, г. Цимлянск, ул. Ленина, 37/26.

2. ИП Бетину Д.С. провести работы по звукоизоляции встроенных нежилых помещений торгового назначения, указанных в пункте 1 постановления, с жилыми помещениями (перекрытие между первым и вторым этажами) и обустройству отдельной вентиляции испрашиваемых нежилых помещений от жилых помещений.

3. ИП Бетину Д.С. опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Цимлянского района «Придонье».

4. Сектору архитектуры, градостроительства и муниципального хозяйства (Щурова Н.С.) разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Цимлянского городского поселения в сети «Интернет».

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя Главы Администрации по городскому хозяйству Добрынина Н.Н.

Глава Администрации
Цимлянского городского поселения

В.Б. Поляков